



SO.

NUEVO ANGAMOS



HPC*



Un proyecto que muestra
la personalidad del

—NUEVO— ANGAMOS

*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



UN EDIFICIO QUE ROMPE ESQUEMAS

SO.

NUEVO ANGAMOS

Nuestra ciudad tiene lugares que son un diamante en bruto; son pocos lo que pueden encontrarlos. Surquillo, tendrá el valor de uno de los mejores lugares de la ciudad debido a su conectividad, ya que actúa como nexo entre Miraflores, San Isidro, San Borja y Surco. Además, al estar cerca de centros comerciales, restaurantes y parques, crea un ambiente perfecto para nuevas familias, nuevos estilos de vida creando así el NUEVO ANGAMOS.

20 Pisos



Estacionamiento



Áreas
Comunes



Zona
Comercial





NUEVO ANGAMOS

CONOCE
EL NUEVO
ANGAMOS



01



06



07



02



05



03



04

- 01** Comprar en Ripley y Saga
- 02** Tomar un café en Open PLaza
- 03** Centros de Entretenimiento
- 04** Tomar un helado en el Real Plaza
- 05** A 10 min del trabajo
- 06** Disfrutar en familia
- 07** Diversión con Amigos





DONDE LA DIVERSIÓN EMPIEZA

áreas
comunes

*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



La bienvenida perfecta a doble altura.
Un moderno y amplio espacio para recibir a tu familia, amigos e invitados.

LOBBY



Porcelanato



Amoblado



Hall de Ascensores



CCTV Integrado

Equipado  Amoblado 

El espacio ideal para concentrarte al cien por ciento, ya sea para trabajar o hacer tareas.

SALA DE WI-FI



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



SALA DE NIÑOS

Aquí los más pequeños tienen su propio espacio, donde su imaginación no tendrá límites.



Amoblado



Equipado



Grass Sintético



Acceso a la Zona de Juegos



Aprox. 65m²



Equipado

Amplio espacio no muy lejos de casa para liberar el estrés y salir de la rutina.

GIMNASIO



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

TERRAZA

No hay que ir muy lejos para disfrutar un momento de calma con una fogata para volver más cálida la noche.



Fogata



Jardinera



Amoblado



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

PISCINA

Tener un lugar para divertirse y refrescarse de manera segura para los más pequeños. Una piscina pensada para los días más calurosos.

Piscina de 52m²



Área Patera



Tumbonas



Piso Deck



Un excelente ambiente para pasarla bien con familia y amigos.

Parrillas  Amoblado 

ZONA PARRILLA



SALA DE USOS MÚLTIPLES

Para leer un libro, tomar un café o hasta disfrutar de una película con un excelente sistema de sonido.

 Amoblado  Equipado  HomeTheater  Aprox. 75m²  Kitchenette



ESPACIOS PARA TODOS

conoce
tu depa

BAÑO

 Tablero de Marmol

 Sanitarios Trebol

 Griferias Grohe



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

SALA / COMEDOR

 Pisos Laminados Importados

Muebles
Altos y Bajos

Tableros
de Granito

Cocina

Campana
Extractora

COCINA



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.



*TODAS LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES.

Clóset

Pisos Laminados
Importados

DORMITORIO



CONOCE TU FUTURO HOGAR

planos

DPTO

Tipo 1
2° Etapa



72.29 m²

03 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



AV. ANGAMOS

DPTO

Tipo 2
2° Etapa



71.92 m²

03 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



AV. ANGAMOS

*Las imágenes, planos, áreas y medidas mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto. Asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

DPTO

Tipo 3
2° Etapa



68.31 m²

03 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



AV. ANGAMOS

DPTO

Tipo 4
2° Etapa



60.51 m²

02 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



AV. ANGAMOS

*Las imágenes, planos, áreas y medidas mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto. Asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

DPTO

Tipo 5
2° Etapa



71.55 m²

03 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



DPTO

Tipo 6
2° Etapa



71.73 m²

03 Dorms + 02 Baños + Sala Comedor + Cocina + Lavandería



*Las imágenes, planos, áreas y medidas mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto. Asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

DPTO

Tipo 7
2° Etapa



48.97 m²

02 Dorms + 01 Baño + Salón + Kitchenette - Lavandería



AV. ANGAMOS

DPTO

Tipo 8
2° Etapa



42.83 m²

01 Dorm + 01 Baño + Sala Comedor + Cocina + Area de Lavado



AV. ANGAMOS

*Las imágenes, planos, áreas y medidas mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto. Asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



UBICACIÓN

Av. Angamos Este #1551 - Surquillo

SUPERMERCADOS

- 01. Metro
- 02. Wong
- 03. Vivanda
- 04. Plaza vea
- 05. Tottus

CENTROS COMERCIALES

- 01. Real Plaza Primavera
- 02. Open Plaza Angamos

CENTROS DE ESTUDIOS

- 01. CEBA Ricardo Palma
- 02. Colegio Alfonso Ugarte
- 03. Icpna
- 04. Alianza Francesa
- 05. IEM La Divina Providencia
- 06. San Ignacio de Recalde
- 07. U. Juan Pablo II
- 08. U. Científica del Sur

RESTAURANTES Y CAFES

- 01. Bambos
- 02. La Salchipapería
- 03. Rockys
- 04. Mr Sushi
- 05. Starbucks

CLÍNICAS Y HOSPITALES

- 01. INEN
- 02. Auna
- 03. Clínica Limatambo
- 04. Clínica Good Hope
- 05. Clínica Delgado
- 06. Hospital EsSalud

CORREDOR AZUL

METROPOLITANO

TREN ELÉCTRICO



A 10 min del trabajo.



NUEVO ANGAMOS

T. 412 6492 - 987 146 120

comercial@hpc2011.info

www.hpcinmobiliaria.com.pe



* Todas las imágenes y planos mostrados en el presente brochure son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.