

“Año de la Consolidación del Mar de Grau”

Surquillo, 12 de Octubre del 2016.

**CARTA N° 111 - 2016-GDU/MDS**

**KUADRAT S.A.C.**

Av. Benavides N° 457 Departamento 202.  
Distrito de Miraflores.

**Ref.** Expediente N° 4373-16.  
Revisión de Anteproyecto en Consulta.

Sirva la presente para expresar un cordial saludo y a su vez en atención al expediente de la referencia mediante el cual se solicita Revisión de Anteproyecto en Consulta, hacer de su conocimiento lo siguiente:

Que, en sesión de fecha 12/10/16, la comisión Técnica Calificadora de Proyectos – Especialidad de Arquitectura emitió dictamen **CONFORME** a la revisión de los planos presentados.

Asimismo, la opinión de Indeci por delegación del CENEPRED es **FAVORABLE**.

Se adjunta copia de dictámenes emitidos por los delegados revisores.

Atentamente,

13 OCT 2016  
**RECIBIDO**  
*Cecilia Guevara*



MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO  
ARACELY CECILIA GUEVARA PURISAC  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

**CARGO DE RECEPCIÓN**

Nombre: .....  
DNI : .....  
Fecha : .....  
Parentesco: .....  
Firma : .....



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

FORMULARIO UNICO  
DE EDIFICACION – FUE  
ACTA DE VERIFICACION Y DICTÁMEN

SOLICITANTE : KUADRAT S.A.C.  
Nº DE EXPEDIENTE : 4373-16  
Nº DE ACTA :  
FECHA : 11 de Octubre del 2016.

USO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR.

ZONIFICACION: CZ (COMERCIO ZONAL)

ASISTENTES

INTEGRANTES	FECHA	APELLIDOS Y NOMBRES	CAP/ CIP	FIRMA
PRESIDENTE DE LA COMISION	11/10/2016	ANA CECILIA GUEVARA PURISACA	12063	
DELEGADO ARQUITECTO	11/10/2016	VARGAS BECERRA OSCAR MARIANO	1039	
DELEGADO ARQUITECTO	11/10/2016	SAITO OKADA SERGIO MANUEL	4102	
DELEGADO INGENIERO CIVIL				
DELEGADO INGENIERO SANITARIO				
DELEGADO INGENIERO ELECTRICISTA				
DELEGADO AD-HOC INC				
DELEGADO AD-HOC INRENA				
DELEGADO AD-HOC INDECI	11/10/2016	MONICA DEL ROSARIO FLORES LLORACH.	3167	
DELEGADO C.G.B.V.P.				
DELEGADO .....				

DICTAMEN DE LA COMISION TÉCNICA

DICTAMEN	ARQUITECTURA	ESTRUCTURAS	INST. SANITARIAS	INST. ELECTRICAS	INDECI
CONFORME					OPINION FAVORABLE
NO CONFORME					

**ANTEPROYECTO EN CONSULTA: (5ta Revisión).**

**EXPEDIENTE N° 4373-16**

**DICTAMEN: CONFORME**

Para el proyecto deberá:

- 1.- Compatibilizar las plantas con el corte B-B; los vanos de iluminación de la escalera.
- 2.- Solucionar la iluminación de los corredores de los ejes 5 y 9, los pisos 2 al 13 y del eje A de los pisos 03 al 20. Según Norma A-010 artículo 21f, Capítulo IX artículo 47° - 50° y Capítulo X artículo 51°.
- 3.- Clarificar las plantas del 1° piso, la relación de los accesos del edificio con los niveles de la acera y de las pistas interiores y exteriores.
- 4.- Nombrar cada escalera del proyecto.
- 5.- Dibujar la escalera del eje 5-I-H en el nivel 1° piso.
- 6.- Presentar la arquitectura compatibilizada con estructuras.



**CERTIFICACION DE ACTA**

EL PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA DE PROYECTOS CERTIFICA QUE EL CONTENIDO DE ESTA ACTA REFLEJA LA REALIDAD DE LO OCURRIDO EN LA SESION. REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE EN EL LIBRO DE ACTAS. LOS DELEGADOS FIRMAN EL ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACION

MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO  
ARQ. ANA CECILIA GUEVARA PURISACA  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

FIRMA DEL PRESIDENTE DE LA COMISION  
TÉCNICA DE PROYECTOS

**ANTEPROYECTO EN CONSULTA: (5ta Revisión).**

**EXPEDIENTE N° 4373-16.**

**OPINION INDECI POR DELEGACION DEL CENEPRED: FAVORABLE.**

PARA PROYECTO:

- 1.- Colocar un gabinete de mangueras contra incendios que proteja el área de los estacionamientos 1 al 9 y área de cuarto de basura en el sótano - 1.
- 2.- Colocar parapetos alrededor de los ductos en el plano de techos.

MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO	
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO	
SUB-GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
DELEGADO AD-HOC	
Delegado	<b>INDECI</b> <i>Mónica Flores Llorach</i>
Reg CAP / CIP	 MÓNICA FLORES LLORACH
N° Exp: 4373-16	N° Revisado: 117 OCT. 2016

**CERTIFICACION DE ACTA**

EL PRESIDENTE DE LA COMISION TECNICA DE PROYECTOS CERTIFICA QUE EL CONTENIDO DE ESTA ACTA REFLEJA LA REALIDAD DE LO OCURRIDO EN LA SESION. REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE EN EL LIBRO DE ACTAS. LOS DELEGADOS FIRMAN EL ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACION

  
MUNICIPALIDAD DE SURQUILLO  
*Ana Cecilia Guevara Purisaca*  
ARQ. ANA CECILIA GUEVARA PURISACA  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

FIRMA DEL PRESIDENTE DE LA COMISION

TÉCNICA DE PROYECTOS