HPC
INMOBILIARIA

un edificio
impactante
atrevido valiente
rompe los prejuicios
un grito de **alegría.**

MONUMENTO
GRAU

AV. GRAU
1100

20
PISOS

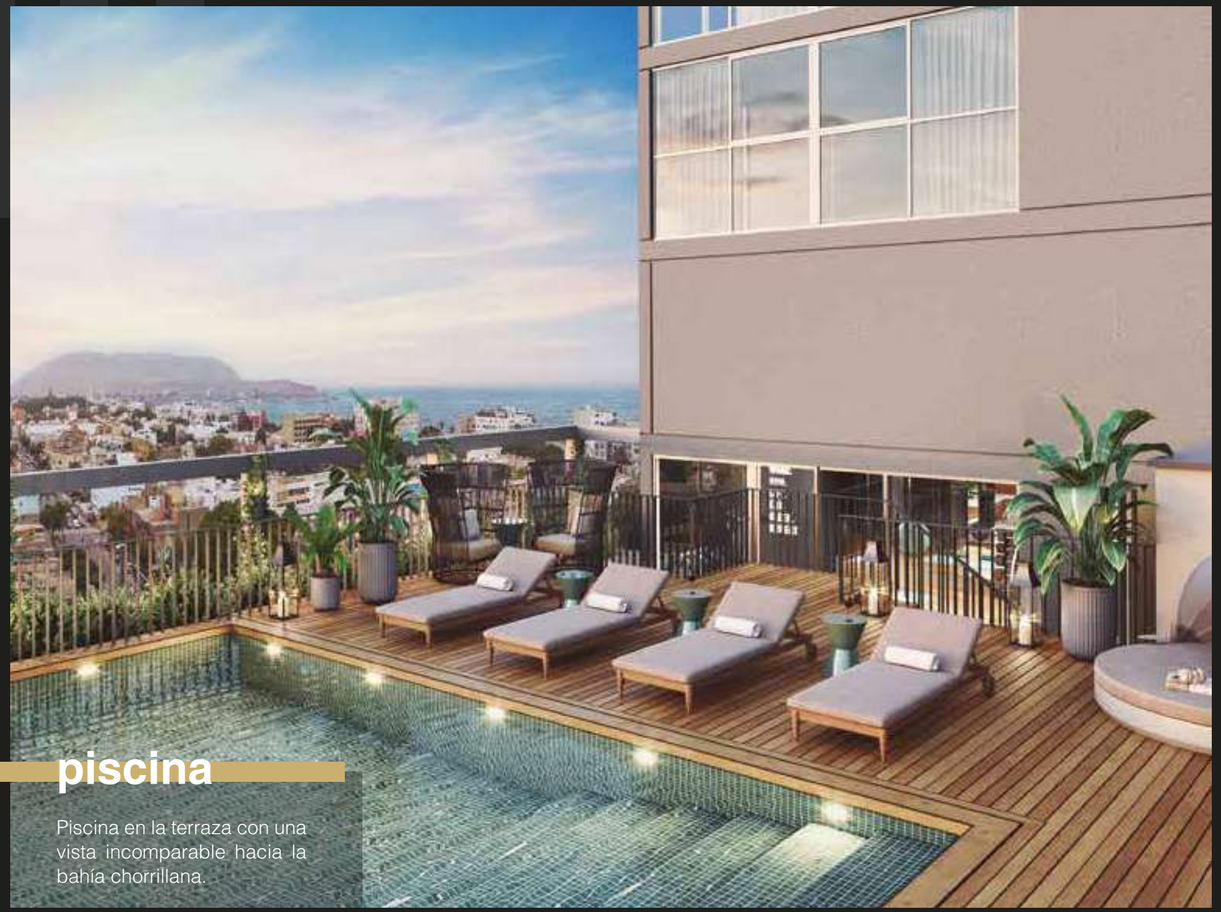
2 Y 3
DORMITORIOS

DESDE
55M²

áreas comunes

lobby

Un espacio a la altura de tus visitas.
Recibe a los tuyos con estilo.



piscina

Piscina en la terraza con una vista incomparable hacia la bahía chorrillana.

gimnasio

Un gimnasio funcional a tus necesidades y preferencias para que te ejercites como quieras.

lounge bbq

Un gran espacio con parilla para disfrutar de una reunión alrededor de una buena comida

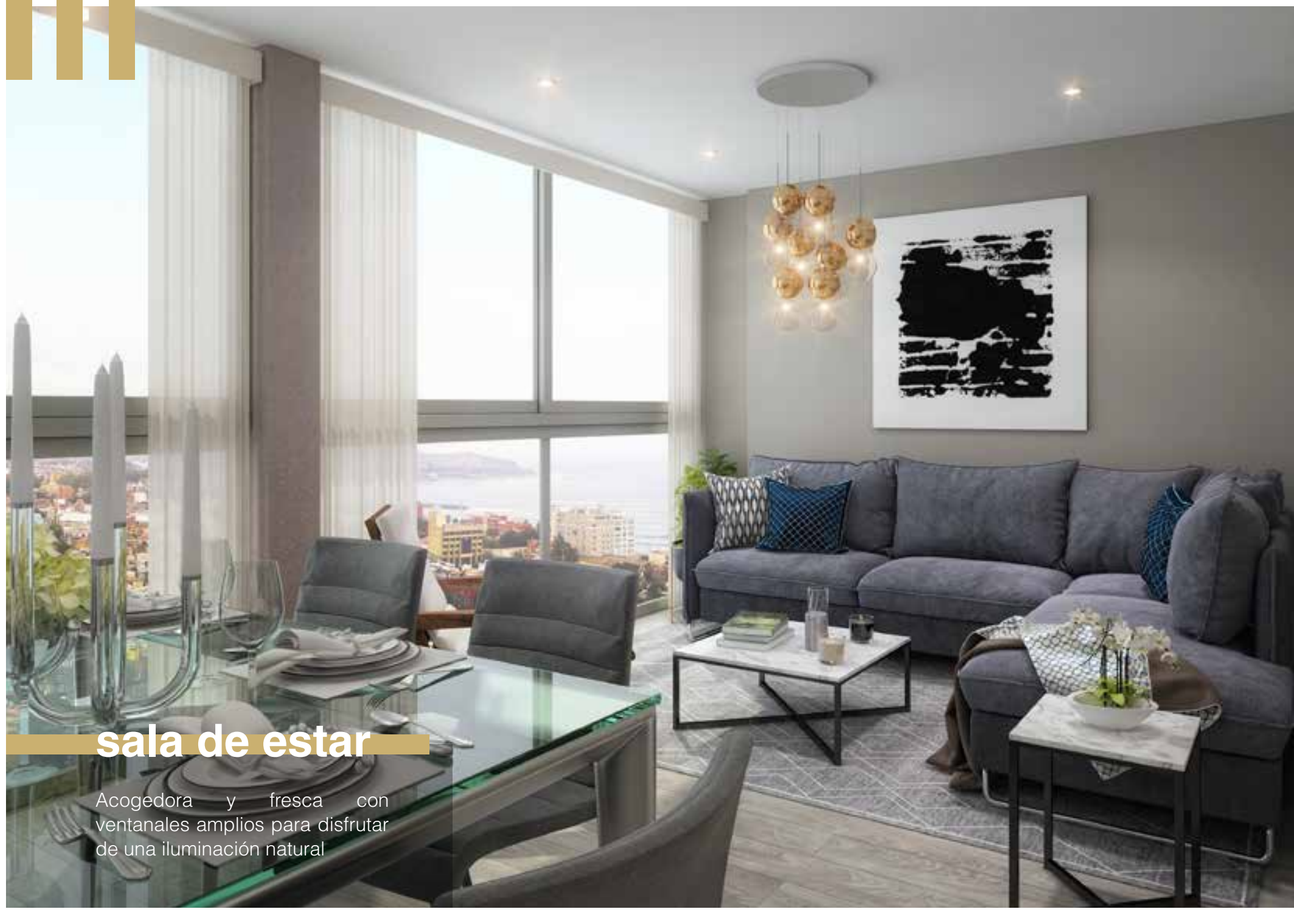
área social

Un espacio diferente, adpatado a tus necesidades

billar

Área de recreación para pasarla bien con familia y amigos.

Llegamos a Barranco
para dar un grito de
alegría



sala de estar

Acogedora y fresca con ventanales amplios para disfrutar de una iluminación natural

dormitorio principal

Amplio y confortable con gran iluminación y distribución inteligente

cocina abierta

Un espacio eficiente y moderno para cocinar sin perderte los buenos momentos de la sala.

baño principal

Baño de lujo con acabados de primera calidad

planos

207

02

05

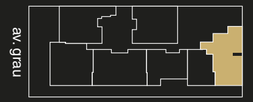
08

GRAU

207

área total
119.40 m²

2 dormitorios
2 baños
sala comedor
balcón
kitchenette
clóset de lavado
terraza
jardín



Última unidad

COTIZA AQUÍ

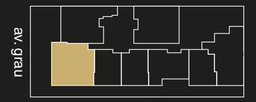
*Las imágenes y planos mostrados son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

GRAU

tipo 02

área total
78.11 m²

3 dormitorios
2 baños
walk in closet
sala comedor
kitchenette
clóset de lavado



Última unidad

COTIZA AQUÍ

*Las imágenes y planos mostrados son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

GRAU

tipo 05

área total
55.83 m²

2 dormitorios
2 baños
sala comedor
kitchenette / lavandería

COTIZA AQUÍ

*Las imágenes y planos mostrados son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

GRAU

tipo 08

área total
72.80 m²

2 dormitorios
2 baños
walk in closet
sala comedor
kitchenette
área de lavado

Última unidad

COTIZA AQUÍ

*Las imágenes y planos mostrados son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

mapa de ubicación

av. miguel grau 1100, barranco

1 Sofá Café
2 Feria Ecológica Barranco
3 MAC
4 UTEC
5 El Hornero
6 Cala
7 La Linterna
8 Plaza Vea
9 La Peña del Carajo
10 Galería Lucía De La Puente
11 Canta Rana
12 Ayahuasca
13 La 73

Manuel Pérez | mperez@hpcinmobiliaria.com.pe

947 110 924 | comercial@hpc2011.info | www.hpcinmobiliaria.com.pe

HPC INMOBILIARIA